



Примерная стоимость услуг в сфере недвижимости адвокатов и юристов Центра на 2015 год

Наименование услуги	Стоимость услуг*
Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью:	
Юридическая помощь в сделках с недвижимостью, включающая в себя независимую экспертизу предложенной риэлторами процедуры сделки, сопровождение адвокатом всех этапов сделки, объективная и полная проверка юридической чистоты объекта недвижимости и всех предыдущих сделок с ним.	от 160 000
Полное осуществление адвокатами Центра процедуры покупки или продажи объекта недвижимости в Санкт-Петербурге и Ленинградской области по поручению Заказчика	от 2% рыночной стоимости объекта
Проверка юридической чистоты сделки (изучение всех документов по конкретному объекту недвижимости, включая юридическую и техническую историю объекта)	от 30 000
Проведение правовой экспертизы договора отчуждения недвижимости представленного риэлторами	от 15 000
Проведение правовой экспертизы договора долевого участия	от 30 000
Оказание помощи в сборе правоустанавливающих документов (свидетельства, паспорта, справки)	от 15 000
Разработка схемы сделки, оформление и обеспечение безопасности передачи суммы задатка	от 30 000
Государственная регистрация права на объект недвижимости в ЕГРН	от 15 000
Юридическая экспертиза готового пакета документов на совершение сделки по купле-продаже объекта недвижимости	от 30 000
Дополнительные услуги:	
Согласование перепланировки квартиры	от 80 000
Согласование перевода в нежилой фонд	от 150 000
Разработка проектной документации	от 40 000

* - Указанные цены являются приблизительными. Конкретный размер стоимости по каждой услуге определяется соглашением сторон и зависит от сложности и объема дела, его срочности, а также от количества специалистов, занятых в юридическом обеспечении конкретного проекта и от ряда других обстоятельств по каждому конкретному делу.

В любом случае, вопрос о стоимости услуг, порядке и способе оплаты - всегда обсуждаем.